

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 4 din 25.03.2024

I. PARTILE CONTRACTANTE

Articolul 1

COMUNA IGNEȘTI, cod fiscal CUI 3520156, cu sediul în localitatea IGNEȘTI, str. Principala, nr. 24, județul Arad, reprezentată prin primar **IOAN MARINEL URS**, denumită în cele ce urmează **BENEFICIAR**, pe de o parte și

Societatea comercială **S.C. BAUPLANING S.R.L.**, cu sediul în Arad, str. Piersicilor, nr. 29, jud. Arad, având C.U.I. RO24779790 și nr. de ordine la Oficiul Registrului Comerțului J02/2030/2008, reprezentată prin administrator **COSTAN VINICIUS HORIA**, telefon 0730.330.391, COD IBAN RO61BTRL00201202M73854XX, deschis la Banca Transilvania sucursala Arad, denumită în cele ce urmează **DIRIGINTE**, pe de alta parte, prin prezentul contract convin următoarele:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Articolul 2

Obiectul contractului, **dirigenție de șantier** pentru obiectul de investiție

“REABILITARE SI MODERNIZARE DISPENSAR MEDICAL, COMUNA IGNEȘTI, JUDEȚUL ARAD”

de comun acord, în baza comunicării de acceptare a ofertei.

III. DURATA DE PRESTARE

Articolul 3

Prezentul contract asigură dirigenția de șantier pe durata execuției lucrărilor până la Recepția la Terminarea Lucrărilor.

Articolul 4

BENEFICIARUL va restitui **DIRIGINTELUI** un exemplar din contract semnat.

IV. VALOAREA SI PLATA LUCRARILOR

Articolul 5

Valoarea serviciilor de dirigenție este de **25.000,00 RON + TVA**, plătitibil procentual din valoarea lucrărilor de construcții aprobate la decontare, respectiv 6% din valoarea situației de lucrări. Dirigintele va emite factura după aprobarea situațiilor cu lucrările executate, iar beneficiarul va plăti în termen de maxim 15 zile.

Plata finală până la concurența sumei de 25.000,00 RON + TVA se va face după Procesul verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

Articolul 6

Valoarea de contractare menționată la articolul 5 este ferma.

V. RASPUNDEREA CONTRACTUALA

Articolul 7

În situația în care părțile contractante nu respectă condițiile stabilite prin prezentul contract, se poate cere sistarea activității. Aceasta poate fi făcută de către **BENEFICIAR** pe baza unei înștiințări scrise cu confirmare de primire, emisă cu 15 de zile înainte de termenul cerut pentru sistare. Consecințele financiare generate de sistarea contractului se vor rezolva pe cale amiabilă cu acordul părților.

Articolul 8

Contestațiile de orice natura, privind interpretarea sau execuția lucrărilor prevăzute în prezentul contract, și care nu s-au putut rezolva pe cale amiabilă între părțile contractante, se rezolvă în mod obligatoriu prin arbitraj, conform reglementărilor legale, în vigoare în România.

Articolul 9

În cazul unor modificări, completări, variante față de comanda inițială, contractul se poate adapta prin acte adiționale semnate de ambele părți, stabilindu-se noul termen de predare și noua valoare a proiectului.

VI. FORTA MAJORA

Articolul 10

În cazul în care se produc întârzieri la termenele prevăzute în contract fără vina sau în afara posibilităților de control ale DIRIGINTELUI, cele două părți contractante se vor înțelege asupra termenelor și condițiilor prin care execuția lucrărilor va continua sau se va sista.

VII. DISPOZITII FINALE

Articolul 11

În integritatea lui, contractul se supune legilor și regulamentelor aflate în vigoare în România la data semnării.

Articolul 12

Prezentul contract s-a încheiat astăzi 25.03.2024 în 2 (două) exemplare, din care 1 (un) exemplar pentru BENEFICIAR și 1 (un) exemplar pentru DIRIGINTE.

Pentru **Beneficiar**,
COMUNA IGNEȘTI

PRIMAR
Urs Ioan-Marinel



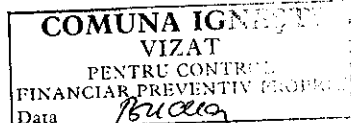
Pentru **DIRIGINTE DE SANTIER**,
S.C. BAUPLANING S.R.L.

Ing. **COSTAN VINICIUS HORIA**
DIRIGINTE DE SANTIER

Administrato



Viza CFP
Budea Cristina-Liliana



Data: 25.03.2024