

ROMÂNIA



JUDEȚUL ARAD

PRIMARUL COMUNEI IGNEȘTI

ROMÂNIA Județul Arad comuna Ignești nr. 24 cod poștal 317195 tel/fax 0257 315521

E-mail: primaria.ignesti@yahoo.com Site: www.primariaignesti.ro

Nr.56/21.10.2025

Proiect

HOTĂRÂREA

Privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu comercial din blocul de locuințe, situat în loc. Ignești, nr. 5, comuna Ignești, jud. Arad.

Primarul comunei Ignești, județul Arad, având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Ignești, însoțit de referatul de aprobare, înregistrat sub nr. 1464/21.10.2025;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ignești, înregistrat sub nr.1465/21.10.2025;
- avizele cu caracter consultativ ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Ignești;
- hotărârea Consiliului local al comunei Ignești nr.30/23.04.2019 privind stabilirea chiriei pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință de pe raza comunei Ignești;
- prevederile art.129 alin. (2) lit. c), art.333-346, art. 347 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- votul pentru a _____ consilieri locali fiind îndeplinită condiția de majoritate absolută cerută de prevederile art.139 alin. (3) lit. g) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 alin.(3) lit. g) si art.196 alin.(1) lit. a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

ART.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică unui spațiu comercial, situat la parterul blocului de locuințe din loc. Ignești, nr. 5, comuna Ignești, jud. Arad, pe o perioadă de 5 ani, identificat în CF nr.300150 Ignești, nr.cadastral 3000150, în suprafață de 33,29 mp, pentru activități comerciale/prestări servicii.

ART.2. Prețul minim de pornire a licitației este de 1,50 euro/mp/lună, aprobat prin HCL nr.30/23.04.2019.

ART.3. Se aprobă caietul de sarcini pentru închirierea spațiului comercial prevăzut la art.1, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. Se aprobă fișa de date a procedurii conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.5. Se aprobă contractul cadru de închiriere, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6. Se aprobă formularele conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.7. Datele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor ce fac obiectul închirierii sunt înscrise în anexa nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.8. Se desemnează reprezentanții Consiliului Local al comunei Ignești în comisia de evaluare a ofertelor pentru licitația publică, care se va constitui prin dispoziția primarului, astfel:

- 1.
- 2.
- 3.

ART.9. Se împuternicește primarul comunei Ignești pentru organizarea licitației publice și semnarea contractului de închiriere.

ART.10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ignești și se comunică prin intermediul secretarului comunei Ignești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Ignești, Compartimentului Contabilitate și Compartimentului Impozite și taxe din cadrul Primăriei Ignești, Instituției Prefectului-jud.Arad și se publică pe site-ul: www.primariaignesti.ro.

INIȚIATOR PROIECT
PRIMAR,
URS IOAN-MARINEL

Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Dragoș-Sabău Otilia